

**План мероприятий по реализации непрофильных активов  
АО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» на 2020 год**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование недвижимости</b>	<b>Адрес объекта недвижимости</b>	<b>Площадь кв. м</b>	<b>Способ отчуждения непрофильного актива</b>	<b>Начальная цена реализации</b>	<b>Экономическое обоснование реализации непрофильного актива</b>
<b>II квартал 2020 года</b>						
<b>1.</b>	Жилое строение (садовый дом), кадастровый номер: 50:21:0090201:326	Московская область, Ленинский район, д. Боброво, садов. тов. «Урожай» д. 62	647,3	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг/продажа посредством публичного предложения без проведения торгов	21 000 000 руб.	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.
	Земельный участок кадастровый номер 50:21:0090102:24	Земельный участок № 73 Московская область. Ленинский район, Булатниковский со., садовое товарищество «Урожай»	1031			
<b>2</b>	Квартира, кадастровый номер: 50:10:0010103:3473	Московская область, г. Химки, ул. 9 мая, д. 6, кв. 40.	74,7	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	7 700 000 руб.	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.

**III квартал 2020 года**

3	Нежилое помещение, кадастровый номер: 76:23:010101:184897	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чайковского, дом 24.	775,3	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.
4	Административное помещение, кадастровый номер: 26:12:030116:456	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, дом 341, номера на поэтажном плане: Помещения в лит. А (1-й этаж) №№ 1, 2, 2а, 3-5, 5а, 6-9, 10а, 11-14; помещения в лит. А (2 этаж) №№ 1-4, 7, 7а, 8-11, 6, 6а, 12-17, 17а, 18, 18а; под лит А помещения №№ 1-9, 1а, под лит. А пом. №3 (S 3,6 кв. м).	784,9	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.

5	Общественное питание, кадастровый номер: 26:12:010525:1189	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, д. 341, номера на поэтажном плане: 1-ый этаж лит. «А» помещения №№ 15-19	202,5	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	Рыночная стоимость по состоянию на 30.06.2020	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.
6	Квартира, кадастровый номер: 77:09:0001008:1512	г. Москва, ул. Зеленоградская, д 35 корп. 2 кв. 237	49,9	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	Рыночная стоимость по состоянию на 31.12.2020	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.
<b>IV квартал 2020 года</b>						
7	Квартира, кадастровый номер: 77:01:0005001:4315	г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 27, квартира 45	410,8	Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг	Рыночная стоимость по состоянию на 31.08.2020	Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.

**I квартал 2021 года**

<b>8</b>	<b>Нежилое помещение, кадастровый номер: 78:31:0001696:2825</b>	<b>г. Санкт-Петербург, ул. Звенигородская, дом 20, лит. А, пом. 1-Н, 2-Н, 4-Н, 5-Н, 8-Н, 1ЛК, 2ЛК</b>	<b>2301,8</b>	<b>Продажа путем проведения публичного аукциона на электронной торговой площадке Россельторг</b>	<b>Рыночная стоимость по состоянию на 31.12.2020</b>	<b>Повышение эффективности использования ресурсов Банка за счет дополнительных процентных доходов от размещения средств, полученных от реализации объектов недвижимости, а также сокращения расходов на содержание указанного объекта.</b>
----------	---	---	---------------	--	--	--